

连云新城商务中心区医院项目

环境影响报告书

(简本)

项目名称：连云新城商务中心区医院项目

建设单位：江苏山海连云建设有限公司

评价单位：连云港市环境保护科学研究所

评价单位资质证书编号：国环评证乙字第1905号

编制日期：2013-12-11

本简本内容由连云港市环境保护科学研究所编制，并经江苏山海连云建设有限公司确认同意提供给环保主管部门作连云新城商务中心区医院项目环境影响评价审批受理信息公开。江苏山海连云建设有限公司、连云港市环境保护科学研究所对简本文本内容的真实性、与环评文件全本内容的一致性负责。

目 录

1、建设项目概况	2
1.1 项目由来	2
1.2 项目概况	2
1.3 产业政策及规划相符性分析	5
2、建设项目周围环境现状	6
2.1 区域环境质量状况	7
2.2 建设项目环境影响评价范围	7
3、建设项目环境影响预测及拟采取的主要措施与效果	7
3.1 环境保护目标	8
3.2 污染源强、环保措施及环境影响分析	8
3.3 环境监控与环境监理	13
4、公众参与	15
4.1 公众参与目的	16
4.2 公众参与方式	16
4.3 公众意见调查	19
4.4 公众参与意见回应与回访情况	23
5、总结论	25
6、联系方式	25

1、建设项目概况

1.1 项目由来

党中央提出了全面落实科学发展观和构建社会主义和谐社会的指导思想，要求把保护人民健康和生命安全放在第一位，坚持以人为本，努力实现卫生事业与经济社会的协调发展，加强公共卫生体系建设，努力解决群众看病难、看病贵问题，并制定了一系列方针、政策和措施。

为建立中国特色医药卫生体制，逐步实现人人享有基本医疗卫生服务的目标，提高全民健康水平，中共中央、国务院于2009年3月17日发布了《关于深化医药卫生体制改革的意见》（中发[2009]6号），意见提出：到2020年，覆盖城乡居民的基本医疗卫生制度基本建立，普遍建立比较完善的公共卫生服务体系和医疗服务体系，比较健全的医疗保障体系，比较规范的药品供应保障体系，比较科学的医疗卫生机构管理体制和运行机制，形成多元办医格局，人人享有基本医疗卫生服务，基本适应人民群众多层次的医疗卫生需求，人民群众健康水平进一步提高。

连云新城位于连云港市北侧，是连云港都市发展区“一心三极”的核心，范围东依北固山，西接临洪河口湿地，南临242省道，北拥海洲湾，总面积58.5平方公里。2012年，按照市委市政府完善规划体系、增强综合功能、坚持组团推进、把控建设时序的总体工作部署，全面拉开了连云新城首期开发范围约8平方公里规划建设工作。

随着人口增长、经济发展、居民生活水平的不断提高及居民健康意识的增强，人均需求的医疗设施及医务人员也将随之增加，而现有医疗机构已经无法满足目前的需求，为缓解连云港北部区域居民就医难问题，必须增加医疗机构的建设，以满足当地群众和外来人员多层次、多元化的就医需求。本项目位于连云新城商务中心区，东临汇海路，西临支十路，南临金海大道，北临滨海四路。项目完成后，可提供800张床位，其中住院楼为500张床位，健康管理中心为300张床位，成为“规范化医院管理、人性化诊疗流程、高水平科技创新”的方便市民就诊，利于医护人员工作的现代化综合性二级医院。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目环境保护管理条例》和

《建设项目环境影响评价分类管理名录》的规定，项目需编制环境影响报告书，对项目产生的污染和对环境影响情况进行详细评价，从环境保护角度评估项目建设的可行性。因此，江苏山海连云建设有限公司委托连云港市环境保护科学研究所开展该项目的环评工作。评价单位接到委托后，经过初步的现场勘察，收集相关资料，在详细研究了相关资料并进行类比调查分析的情况下，基本掌握了工程建设、环境相关因素，在此基础上，按照国家环境影响评价技术导则的要求，编制了项目的环境影响报告书，此外，由于该建设项目同时涉及到 CT、X 光机等辐射项目的建设，按照国家有关辐射环境管理规定和环境保护主管部门的要求，上述辐射项目的建设须同时进行辐射环境影响评价，这部分工作由建设单位委托其它有资质的评价单位承担，本次评价不包含辐射项目的评价内容。

1.2 项目概况

1.2.1 工程内容及规模

项目分二期，总建设用地面积 62876.06m^2 ，约合 6.29ha 。总建筑面积 131450m^2 ，其中计入容积率面积为 95320m^2 ，不计入容积率面积为 36130m^2 。建筑基座面积 14390m^2 。其中：

一期建设规模：项目建设用地面积 62876.06m^2 。总建筑面积 121330m^2 ，地上建筑面积全部计入容积率面积为 95320m^2 ，其中：门诊楼建筑面积 16103m^2 ，医技楼建筑面积 13550m^2 ，综合住院楼建筑面积为 33560m^2 、健康管理中心建筑面积为 32107m^2 ；地下建筑面积 26010m^2 为不计入容积率面积；

一期建设内容：门诊楼（4 层）、医技楼（4 层）、综合住院楼（14 层）、健康管理中心（16 层）各一栋，一层地下室；为建筑配套服务的水、电、气、暖通及消防等公用工程设施；项目区范围内的室外工程，包括道路、停车场、绿化等；

二期建设规模与内容：主要为一栋建筑面积 10120m^2 的地下二层地下室，为不计入容积率面积；其中地下一层为建筑面积 5060m^2 的地下机动停车场，可停车 293 辆，地下二层为建筑面积 5060m^2 的人防医疗救护站。

项目完成后，可提供 800 张床位，其中住院楼为 500 张床位，健康管理中心为 300 张床位，成为“规范化医院管理、人性化诊疗流程、高水平科技创新”的方便市民就诊，利于医护人员工作的现代化综合性二级医院。

项目主要技术指标见表 1~3。

表 1 项目规划经济技术控制指标表

项目		指标
总用地面积		62876.06m ²
总建筑面积		131450m ²
一期	地上建筑面积	95320m ²
	地下建筑面积	26010m ²
二期	地下建筑面积	10120m ²
建筑基座面积		14390m ²
容积率		1.52
建筑密度		22.8%
绿化面积		22131.61m ²
绿化率		35.2%
建筑层数		地上 16F，地下 2F
设计机动车停车数		1428 辆
其中	地上停车	365 辆
	地下停车	1063 辆
非机动车停车面积		1684m ²
设计住院楼床位数		500 床
健康管理中心床位数		300 床

表 2 一期项目规划设计技术指标

名称	单位	数值	比重	备注
1、规划总用地面积	m ²	62876.06	100.00%	约合 94.13 亩
1.1 基地总用地面积	m ²	62876.06	100.00%	约合 94.13 亩
2、总建筑面积	m ²	121330.00	100%	
2.1 计入容积率面积	m ²	95320.00	78.56%	一期地上建筑面积
2.1.1 门诊楼建筑面积	m ²	16103.00	13.27%	
2.1.2 医技楼建筑面积	m ²	13550.00	11.17%	
2.1.3 综合住院楼建筑面积	m ²	33560.00	27.66%	病床数 500 张
2.1.4 健康管理中心建筑面积	m ²	32107.00	26.46%	病床数 300 张
2.2 不计入容积率面积	m ²	26010.00	21.44%	
2.2.1 一期地下建筑面积	m ²	26010.00	21.44%	一层，层高 6 米
3.1 机动车停车位	辆	1135		
3.1.1 地上停车位	辆	365		
3.1.2 地下停车位	辆	770		

表 3 二期项目规划设计技术指标

名称		指标	备注
总建筑面积		10120m ²	
其中	B1F	5060m ²	地下机动停车场，293 辆
	B2F	5060m ²	人防医疗救护站

1.2.2 施工进度安排

拟建项目整个工期计划 2 年，从 2013 年 4 月开始，到 2015 年 3 月结束。一期地块先行施工，预计 2014 年底建设完毕并投入使用，二期预计于 2014 年下半年开工建设，预计 2015 年 3 月二期项目建成并交付使用。

项目实施进度见表 4。

表 4 项目实施进度计划表（单位：月）

序号	进度 内容	0	3	6	9	12	15	18	21	24
1	前期准备工作	——	——							
2	勘察、设计、审批	——	——							
3	施工图设计	——	——							
4	一期工程			——	——	——	——			
5	设备采购					——	——			
6	设备安装、调试					——	——			
7	室内外装修					——	——			
8	人员培训							——		
9	竣工验收、使用							——		
10	二期工程						——	——	——	
11	设备采购、安装							——	——	
12	室内外装修							——	——	
13	竣工验收、使用									——

1.3 产业政策及规划相符性分析

1.3.1 产业政策相符性

1.3.1.1 与国家产业政策相符性

(1) 与《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 修订）相符性

项目为综合医院建设项目，属于《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 修订）中鼓励类第三十六条教育、文化、卫生、体育服务业类中第 29 项“医疗卫生服务设施建设”，因此项目的建设符合《产业结构调整指导目录（2011 年本）》的要求。

(2) 与《限制用地项目目录（2012 年本）》和《禁止用地项目目录（2012

年本)》的相符性

对照国土资源部和国家发改委关于发布实施《限制用地项目目录（2012年本）》和《禁止用地项目目录（2012年本）》的通知，规划用地为医院用地，项目不属于限制用地项目，也不属于禁止用地项目。该项目符合当前国家产业政策。

1.3.1.2 与地方产业政策及规划设计条件相符性

项目为医院建设项目，经查询项目不属于《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012年本）》及其修正条款（苏经信产业〔2013〕183号）中限制、淘汰类，符合地方产业政策要求。

本项目取得连云港市规划局出具的《建设用地规划设计条件》，规划设计条件控制指标与本项目比较如下：

(1) 规划用地性质为医院用地。

本项目用地性质为医院用地，与设计条件相符。

(2) 土地使用强度容积率：0.7-1.65，建筑密度：<30%，绿地率>35%。项目容积率为1.52，建筑密度22.8%，绿地率35.2%，符合规划设计条件。

(3) 建筑设计要求：建筑间建筑间距均需满足消防、抗震、安全的要求，并综合考虑采光、通风、环保、视觉卫生、工程管线等的要求，同时符合《江苏省城市规划管理技术规定》（2011年版）要求。

本项目设计遵照《江苏省城市规划管理技术规定》（2011年版）的相关要求，建筑间距符合日照、消防、抗震、安全、采光、通风、环保、视觉卫生、工程管线等要求，满足设计条件通知书的要求

综上所述，本项目的建设符合国家及地方产业政策的要求。

1.3.2 规划相容性

本项目地块位于连云港连云新城商务中心区，根据《连云新城商务中心区控制性详细规划》该地块规划为医疗用地，根据连云港市规划规划局关于本项目的规划设计条件规定该地块为医院用地。因此，该项目选址符合城市用地规划要求。

2、建设项目周围环境现状

2.1 区域环境质量状况

(1) 大气环境质量现状

大气环境现状监测结果表明，区域大气环境质量总体良好。

(2) 水环境质量现状

水环境质量现状结果表明，区域水体水质良好，满足《海水水质标准》（GB3097-1997）四类标准。

(3) 声环境质量现状

噪声环境现状监测结果表明，各边界昼、夜噪声基本能够达到相关标准要求，声环境状况良好。

2.2 建设项目环境影响评价范围

(1) 水环境

根据区域规划，项目营运期废水经院区污水处理系统处理后进入墟沟污水处理厂处理，因此本次水环境影响评价范围为墟沟污水处理厂排口刘圩闸海域。

(2) 大气

项目最主要大气环境影响为施工期扬尘的影响，根据《环境影响评价技术导则—大气环境》（HJ2.2-2008）对大气评价范围的要求，评价范围的直径或边长一般不应小于 5km，故本项目评价范围取：项目地块几何中心为中心，边长 5km 的正方形区域。

(3) 噪声

根据拟建项目噪声源特征和周围功能区状况，确定声环境评价范围为：东、西、南、北厂界及周围 200m 范围内。

(4) 生态

考虑评价项目全部活动的直接和间接影响区域，确定本项目生态影响评价范围为连云新城商务中心区。

(5) 地下水

项目建设用地及周边围填海区。

3、建设项目环境影响预测及拟采取的主要措施与效果

3.1 环境保护目标

根据评价范围，项目主要环境保护目标及控制要求见表 5。

表5 环境保护目标及控制要求

环境类别	保护目标	方位	距离 m	规模（人）	环境功能	控制要求
大气环境	居住区（规划）	E	300	5000	居住	GB3095-2012 二级标准
	小学 B（在建）	E	470	1000	教育	
	初中（规划）	E	700	1700	教育	
	商务公寓区（规划）	SE	60	2000	居住	
	商务公园（在建）	E	1500	-	景观	
	海州湾国际会议中心	NE	1670	800	商业	
	规划小学 A（在建）	SE	480	1000	教育	
	时尚文化街区（规划）	E	2100	1200	商业	
	丰惠国际（在建）	SE	2100	2000	商住	
	美食水岸	SE	2200	800	商业	
	滨水居住区（规划）	NE	40	50000	居住	
	商务核心区（规划）	E	1200	8000	商业	
	政府租赁办公（在建）	SE	1500	1800	行政办公	
	企业总部区（规划）	E	1400	2000	商业	
	精品酒店区（规划）	SE	1400	8000	商业	
	本项目一期建设内容	N	25	2000	医疗卫生	
水环境	刘圩闸海域	N	1000	-	排洪	GB3097—1997 第四类
噪声	商务公寓区（规划）	SE	60	2000	居住	1 类区
	滨水居住区（规划）	NE	40	50000	居住	
	本项目一期建设内容	N	25	2000	医疗卫生	
生态	连云新城商务中心区	-	-	-	-	一般生态区域

3.2 污染源强、环保措施及环境影响分析

(1) 施工期

本项目施工期主要污染是废气、废水、噪声、固体废弃物及生态影响。

① 废气

施工期粉尘产生的部位比较多，项目通过设置围挡、洒水抑尘、限制车速、保持施工场地的洁净、避免大风天气作业等控制施工期扬尘措施，可有效减轻对周围空气环境的影响。施工机械、运输车辆排放的燃油尾气经防治措施和加强管理后对外环境影响较小。

② 废水

施工废水主要为施工机械设备冲洗水、车辆冲洗水、抑尘洒水等，主要污染因子是 SS、石油类，该污水应经沉淀澄清后回用，不外排。生活污水通过建临时厕所收集后委托环卫部门清运至墟沟污水处理厂处理。区域实现污水接管后通过污水管网排往大浦污水处理厂集中处理。本项目施工期较短，废水排放量较少。

③ 噪声

土建阶段的主要噪声源为各类施工机械的辐射噪声和原材料、建筑垃圾运输时车辆引发的交通噪声。施工单位在施工作业中应选用低噪声的施工机械和先进的工艺，同时必须合理安排各类施工机械的工作时间，尤其是夜间严禁混凝土振捣等强噪声机械进行施工，同时对不同施工阶段，严格按《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)对施工场界进行噪声控制，通过采取加强管理、合理安排施工时间、设置围墙、隔声屏、基础固定、加装消声器等措施，以减轻这类噪声对周围环境的影响。

④ 固体废弃物

施工期间地基需要开挖土地，开挖的土方全部按照相关管理部门要求运至指定的地点。对于建筑垃圾，其中的钢筋可以回收利用，其它的混凝土块连同弃渣等均为无机物，可送至专用垃圾场所或用于回填低洼地带。

另外施工期间施工人员还将产生一定量的生活垃圾、建筑垃圾及装修垃圾，生活垃圾及建筑垃圾经收集后由当地环卫部门统一处理，建筑垃圾除可回收综合利用部分外其余全部用作本项目回填用土。

⑤ 生态

项目施工过程中主要对水土流失会产生一定影响，在采取适当、有效的生态预防措施后，可将生态环境影响降至最小。

(2) 营运期

项目营运期主要污染是废气、废水、噪声和固体废弃物。

① 废气

项目废气主要为汽车尾气、厨房废气、锅炉房废气及污水站恶臭。

地下车库废气产生量较小，通过加强换气排放，且项目在停车场四周栽种了有较强吸附能力的植物，用以净化和吸收停车场排放废气中的污染物，对周围环境影响较小。地面临时车位较分散，由于启动时间较短，废气产生量小，露天空旷条件很容易扩散，因此对医院内部和外界影响较小。

项目厨房采用天然气做燃料，污染物的产生量很小，对大气环境的影响很小。厨房油烟废气，污染物含量较低，经油烟机处理后通过油烟竖井高空排放，对大气环境影响较小。

锅炉房采用天然气做为燃料，燃烧废气经高空排放，经预测在各种气象条件下，对周围环境影响较小。

项目主要恶臭产生源均采取埋地和封闭措施，同时通过对污水站及周围定期采取喷洒除臭剂等方式进行除臭处理，可有效的抑制恶臭的产生，并在周围种植抗污、抗害能力强的乔木（如榕树、女贞）等措施，可将影响范围控制在 15 米以内，不会对医院内部及厂界外产生大的影响。为防止污水处理系统废气造成病毒的二次污染传播，应将污水处理站各池体的池顶设置废气收集管道，收集各处理单元产生的废气，废气经臭氧或紫外线消毒、除臭、除味等措施处置后，通过 15m 高的排气筒排放。

② 废水

院区生活污水、餐饮废水分别经过化粪池、隔油池预处理后与一般医疗废水混合入医院新建的污水处理站进行“调节池—水解酸化+接触氧化—接触消毒”二级处理工艺处理，在区域污水管网接管后，上述医院自行预处理后废水，可经市政管网截流入墟沟污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表 1 中的二级标准后排海。经工程分析可知，混合废水经院区污水处理站处理后，出水水质能完全满足 GB18466-2005 预处理标准和墟沟污水厂接管要求，再经污水处理厂集中处理，尾水对纳污水体水质影响较小。

③ 噪声

本项目使用期主要的噪声源为水泵、风机、电梯、中央空调机组等设备

噪声、汽车交通噪声和社会活动噪声等。项目尽量采用低噪声设备，且多数位于地下，设备机房采用吸声消声材料处理，各设备噪声通过减振、消声、隔声和距离的自然衰减等措施后，噪声对环境的贡献值很小，对周围环境影响不明显，社会生活噪声是不稳定的、短暂的，主要是通过加强管理等措施来控制。与该项目临近道路的交通噪声对该项目有一定影响，通过采取建筑退让、绿化带隔声、合理布局、安装隔音玻璃等措施，在此基础上外环境对本项目影响较小。

④ 固体废弃物

项目建成后产生一般固体废物经院方消毒杀菌预处理后，交由市环卫部门统一收集集中处理，不会对区域环境产生明显不利影响；危险废物只要严格按《医疗卫生机构医疗废物管理办法》和《医疗废物集中处置技术规范》要求委托连云港铃木组废弃物处置有限公司集中焚烧处置后，医疗废物不会对周边环境产生明显的污染影响。

项目实施过程中采取的环境保护措施可以使各类污染物达标排放，并且这些措施简单易行，经济实用。

项目施工期、运营期污染物产生及排放情况见表 6。

表 6 项目污染物产生排放情况汇总表

阶段	种类	污染物名称	产生量 (t)	接管前 (t)		接管后 (t)		
				自身削减量	委托处理量	自身削减量	排放量	
							接管量	进入外环境量
施工期	施工废水	废水量	26290	26290	0	-	-	-
		SS	21.03	21.03	0	-	-	-
		石油类	0.52	0.52	0	-	-	-
	生活污水	废水量	5184	-	5184	-	5184	5184
		COD	2.07	-	2.07	0.52	1.55	0.51
		SS	1.56	-	1.56	0.52	1.04	0.15
		氨氮	0.18	-	0.18	0.02	0.16	0.12
		总氮	0.23	-	0.23	0.03	0.20	0.20
		总磷	0.026	-	0.026	0	0.026	0.015
		动植物油	0.52	-	0.52	0.11	0.41	0.025
	种类	污染物名称	产生量 (t)	削减量 (t)	排放量 (t)			
固废	建筑垃圾	2628	2628	0	-	-	-	

			生活垃圾	54	54	0	-	-	-
			装修固废	657	657	0	-	-	-
运营期	废水		污染物名称	产生量(t)	自身削减量	接管量(t)	进入外环境量		
			废水量	273567.56	-	273567.56	273567.56		
			COD	109.42	79.88	29.54	27.35		
			BOD ₅	68.39	57.45	10.94	8.20		
			SS	54.71	46.51	8.20	8.20		
			氨氮	9.57	7.56	2.01	2.01		
			总氮	12.31	9.73	2.58	2.58		
			总磷	1.36	0.95	0.41	0.41		
			动植物油	5.47	3.51	1.96	1.36		
			粪大肠菌群(MPN/L)	1.6×10 ⁸	1.59×10 ⁸	1600	1600		
			总余氯	0	-	1.77	1.77		
	废气	种类	污染物名称	产生量(t)	削减量(t)	排放量(t)			
		地下车库废气	CO	6.17	0	6.17	-	-	-
			HC	0.78	0	0.78	-	-	-
			NO ₂	0.72	0	0.72	-	-	-
			SO ₂	0.008	0	0.008	-	-	-
		厨房燃料燃烧废气	SO ₂	0.137	0	0.137	-	-	-
			NO _x	0.403	0	0.403	-	-	-
			烟尘	0.066	0	0.066	-	-	-
			CO	0.001	0	0.001	-	-	-
		厨房油烟	油烟	0.92	0.782	0.138	-	-	-
		锅炉废气	SO ₂	0.714	0	0.714	-	-	-
			NO _x	2.090	0	2.090	-	-	-
			烟尘	0.342	0	0.342	-	-	-
			CO	0.007	0	0.007	-	-	-
	固废		医疗垃圾、生活垃圾、污泥等	1826.65	1826.65	0	-	-	-
	噪声	本项目噪声主要为各种设备和社会噪声。项目拟采用低噪声设备，并采取密闭、隔声、减震等措施；社会噪声通过加强管理，禁止喧闹等措施后，不会对周围环境造成不利影响。							
	生态	本项目建设地址属于城市未建城区周围无生态敏感点，不涉及野生动植物。不会对周围生态环境造成明显不良影响。							

本项目总投资78028.32万元，其中环保投资约822万元，占总投资的1.05%，工程环保措施投资及“三同时”详见表7。

表7 工程环保措施投资及“三同时”一览表

项 目		内 容		投资 (万元)	效果	进度安排
施 工 期	废气	洒水抑尘、建筑垃圾外运覆盖装置、细目滞尘防护网、围墙、栅栏等		5	厂界达标	与主体工程 同时设计、同时 施工、同时 投入运行
	废水	设临时厕所 2 座和化粪池、隔油池、沉淀池等临时处理设施		10	施工废水处理后回用，施工期生活污水委托清运	
	噪声	施工场界设置屏障、围墙、设隔声屏等		5	厂界达标	
	固废	建筑垃圾临时堆场等		2	无固体废物外排	
营 运 期	废气	锅炉房、污水处理站排气筒各 1 根；食堂烟道、油烟净化器；污水站药剂抑臭、废气收集设施等		30	厂界达标	
	设施噪声	设置减震垫、隔音罩、消音器等		10	室内噪声达标	
	汽车、外界 交通噪声	禁止鸣喇叭，限速行驶、临路一侧设置隔声窗、建筑退让		30	噪声达标	
	固废	医疗废物暂存设施、一般固废贮存设施		20	达到环保要求	
	废水	院区污水处理 设施（处理规模 800m ³ /d	食堂隔油池	500	雨污分流，达到接管要求	
			院区化粪池			
			特殊废水预处理装置			
			调节池			
			初沉池			
			生化处理池			
			消毒池			
			二沉池			
			二氧化氯发生器			
			污泥消化池			
			综合控制室			
事故池						
排污口 整治	清污分流、排污口规范化设置、流量计仪等		10	达到环保要求		
绿化	绿地、景观建设，绿化面积 22131.6m ²		200	绿化率 35.2%，满足绿化要求		
合 计				822		

3.3 环境监控与环境监理

3.3.1 施工期环境监控与管理计划

(1) 施工期监控计划

① 监测项目：

大气中 TSP，噪声，废水中 COD、SS、氨氮、总氮、总磷、动植物油。

② 监测频次及监测机构：

噪声每季度测 1 天，每天 2~3 次，并可随机监测，由各监理工程师监测或委托当地环境监测部门进行。

TSP 每半年测 1 次，每次 1 天，可委托当地环境监测部门进行。

废水水质每季一次，每次一天，委托当地环境监测部门进行。

(2) 施工期管理计划

施工期环境管理工作由环境监督小组负责，环境监督小组由项目建设企业会同工程监理部门的有关人员组成，设立负责人员和技术人员各 1 名。主要任务包括：

- ① 进行施工期的环境监测，并与有关部门保持联络，通报环境监测结果；
- ② 根据环境监测结果，提出相应的环境保护措施；
- ③ 在正式建成投产之前必须检查各项环保治理设施的完工情况，报环保审批部门批准后方可正式运行；
- ④ 切实加强施工期水土保持措施的落实和固体废物等的及时处理；
- ⑤ 设置公众投诉电话并负责处理。

同时建设单位在工程总体发包时应将施工期环境保护措施列入合同文本，以确保环境保护措施的实施。

3.3.2 营运期环境监控与管理计划

(1) 营运期监控计划

废水：项目营运期对总排口出水进行监测，监测项目为水量、SS、COD、氨氮、BOD₅、动植物油、总余氯、粪大肠菌群、肠道致病菌，可委托当地环境监测部门进行。

废气：监测项目为厨房油烟及污水站废气，废气排放口每年监测一次。

厂界无组织废气：污水站附近厂界监测 NH₃、H₂S、臭气、氯气、甲烷浓

度。

噪声：区内边界外噪声，每个边界外布 1-2 个点位，监测频次为 1 季度 1 次，委托当地环境监测部门进行。

污泥：采用多点取样，样品应有代表性，样品重量不小于 1kg。清掏前监测。

(2) 营运期管理计划

医院成立专人负责的环境保护办公室，负责环境监测、污水处理设施的运行和环境卫生的管理等。设立负责人 1 名，污水处理管理人员 1 名，环境卫生管理人员 1 名。环境保护办公室的主要任务为：

- ① 监察该区污水排放是否做到清污分流，加强对区内污水管网的维护，并确保污水正确排入纳污水体；
- ② 维护污水处理设施及其它环保设备，使之正常运转；
- ③ 针对有关规定，制定合理的生活垃圾收集方案与运输计划，保持住宅区内道路的清洁以减轻面源污染的影响；
- ④ 加强对区内雨水收集渠道（或管网）的管理与维护，确保雨水顺利收集并接入区内雨水井和管网；
- ⑤ 制定合理的绿化方案和绿地维护措施；
- ⑥ 负责对住宅区居民环保意识的培养，使居民认识到环境保护的重要性；
- ⑦ 负责全区的环境管理工作。

3.3.3 环境监理工作

根据江苏省环境保护厅文件（苏环办[2011]250 号文）“省环保厅转发环保部办公厅关于同意将江苏省列为建设项目环境监理工作试点省份函的通知”，通知要求环境监理的范围：

- (1) 轨道交通、公路、机场、港口码头、管道、水利工程等生态类项目；
- (2) 化工、农药、医药、造纸、电镀、印染、酿造、钢铁、建材等重污染工业类项目；
- (3) 涉及自然保护区、饮用水源保护区等重要生态功能区的项目；

(4) 总投资 1 亿美元（或 8 亿人民币）以上或环保投资 1000 万人民币以上的建设项目；

(5) 环境保护行政主管部门在环境影响评价文件批复中要求开展环境监理的项目。

本项目为医院建设项目，不属于生态类、重污染工业类项目，项目周边不涉及自然保护区、饮用水源保护区等重要生态功能区，项目投资低于 8 亿人民币，环保投资低于 1000 万人民币。

综上，本项目不需要做环境监理工作。

4、公众参与

4.1 公众参与目的

公众参与的目的是为了让公众了解建设项目的概况、建设项目可能引起的环境问题及解决这些问题的环保措施，使之得到社会公众的理解与合作。通过公众参与，将公众参与的结论体现在报告书中，可使环境影响评价的对策及污染防治的措施更具合理性、实用性和针对性。

4.2 公众参与方式

根据《环境影响评价公众参与暂行办法》（环发[2006]28 号）有关程序及要求。本次评价公众参与按照“公告环境影响评价信息（第一次）—再次公告环境影响评价信息（第二次）并公开环境影响报告书简本—征求公众意见”的程序进行。

江苏山海连云建设有限公司于 2013 年 6 月 1 日委托连云港市环境保护科学研究所进行环境影响评价工作，2013 年 6 月 2 日首次向公众公告环境影响评价的信息，公告主要内容见表 8，发布地点为：连云新城指挥部、项目场界。

连云港市环境保护科学研究所于 2013 年 7 月 5 日编写完成项目的环境影响报告书简本，以供公众查阅。报告书简本主要内容为：

- ① 建设项目情况概述；
- ② 建设项目主要污染源；
- ③ 预防或减轻不良环境影响的对策和措施；

- ④ 环境影响分析；
- ⑤ 环评结论要点。

受江苏山海连云建设有限公司委托，连云港市环境保护科学研究所于2013年7月5日向社会发布第二次环境影响评价信息公告，公告内容见表9，发布地点及发布数量与第一次相同。在公告中公开环境影响报告书简本的查阅方式以及公众认为必要时索取补充信息的方式。两次公示图片见图1。



图1 公示图片

表8 建设项目环境影响评价信息公告内容（第一次）

项目环保公众参与公告
江苏山海连云建设有限公司计划投资 78028.32 万元建设连云新城商务中心医院建设项目，按照国家环境保护法律规定，公告如下： 一、 项目概况 项目投资：78028.32 万元 建设规模：项目总用地面积 62873.90m²，涉及总建筑面积 131450m²。主要建设内容为一期：门诊楼（4F）、医技楼（4F）、综合住院楼（14F）、健康管理中心（16F）各一栋，一层地下室；为建筑配套服务的水、电、气、暖通及消防等公用工程设施；项目区范围内的室外工程，包括道路、停车场、绿化等。二期：一栋二层地下室。 建设地点：连云新城商务中心区，东临汇海路，西临支十路，南临金海大道，北临滨海四路。 建设单位：江苏山海连云建设有限公司 联系方式：李* 138****3377 二、 项目环境影响评价承担单位 单位名称：连云港市环境保护科学研究所

单位资质：国环评证 乙 字第 1905 号
单位地址：连云港市新浦区朝阳中路 8 号
单位负责人：曹*林
项目负责人：李*
联系方式：0518-855****0
邮编 222001 传真 0518-855****8

电子信箱：pengzh*****09@163.com

三、 环境影响评价工作程序和主要内容

项目本次公告→规模、选址的法规相符性分析评价→施工、营运期采取施工方式及采用设备先进性评价→污染因素排查、治污效果评估及排污量核算→环境现状调查与评价→环境影响评价→污染防治措施对策→环境影响报告书编制→公众参与 →补充修改完善→上报技术评审→补充修改完善→上报政府审批

四、 公众参与意见的主要事项

1、任何有环保利害关系的单位和个人，可在项目环境影响评价工作期间向建设单位、评价单位提出项目环保可行性意见及要求。

2、任何有环保利害关系的单位和个人，可在项目环境影响评价工作期间提出完善项目环保措施、防止项目污染的意见和要求。

3、在完成项目环境影响报告书编制初稿后，建设单位或评价单位将再次进行公告。

4、任何有环保利害关系的单位和个人，可在编制项目环境影响报告书简本后，查阅报告书简本，了解情况。建设单位和评价单位将提供方便或解答。

5、建设单位将认真听取公众意见，科学、公平、公正、合法地进行项目环境影响评价工作。

五、 公众提出意见的方式

公众可通过传真、电子邮件、信函方式等向建设单位、评价单位、地方政府及其环保主管部门、连云港市环保局提出。

江苏山海连云建设有限公司

2013 年 6 月 2 日

表 9 建设项目环境影响评价信息公告内容（第二次）

项目环保公众参与公告

江苏山海连云建设有限公司计划投资 78028.32 万元建设连云新城商务中心医院建设项目，按照国家环境保护法律规定，受江苏山海连云建设有限公司委托，我所对该项目进行环境影响评价，现将项目环境影响评价情况进行公告，公告如下：

一、项目概况

项目投资：78028.32 万元

建设规模：项目总用地面积 62873.90m²，涉及总建筑面积 131450m²。主要建设内容为一期：门诊楼（4F）、医技楼（4F）、综合住院楼（14F）、健康管理中心（16F）各一栋，一层地下室；为建筑配套服务的水、电、气、暖通及消防等公用工程设施；项目区范围内的室外工程，包括道路、停车场、绿化等。二期：一栋二层地下室。

建设地点：连云新城商务中心区，东临汇海路，西临支十路，南临金海大道，北临滨海四路。

二、项目对环境可能造成的环境影响概述

经分析，施工期，施工废水经沉淀处理后回用，不外排，对周围地表水环境影响较小；施工扬尘经通过合理设置物料堆场、施工围挡、洒水抑尘等措施后，施工扬尘排放量较低，对敏感点的影响较小；通过合理安排施工时间、选用低噪声设备设置隔声屏障等措施，施工噪声对敏感点的影响较小；施工期间产生的土石方和建筑垃圾及时清理，及时利用，用作回填，对周围环境的影响较小。

经分析营运期废水：可经市政管网截流入墟沟污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标

准》(GB18918-2002)表 1 中的二级标准后排海,对纳污水体影响较小。废气:项目厨房燃烧废气油烟、锅炉废气及汽车尾气对外环境影响很小。噪声:项目使用低噪声设备并采取有效措施,对周围声环境的影响较小。固废:项目固废均妥善处理处置,对环境基本无影响。

三、预防或者减轻不良环境影响的对策和措施

项目产生废水经“调节池—水解酸化+接触氧化—接触消毒”二级处理工艺处理,可达到接管或排放标准要求,再经污水处理厂处理后排放,对纳污水体影响较小。

项目产生的汽车尾气、厨房油烟、锅炉废气经采取有效措施,预计对区内外大气环境影响较小。

项目产生的生活垃圾采取由环卫部门统一收集处理处置,不外排、危险废物严格按《医疗卫生机构医疗废物管理办法》和《医疗废物集中处置技术规范》要求委托连云港铃木组废弃物处置有限公司集中焚烧处置后,医疗废物不会对周边环境产生明显的污染影响。

项目的各噪声设备经选用低噪声设备,采用吸声、隔音、减震措施后,得到有效控制,厂界噪声均能达标。

四、环境影响报告书提出的环境影响评价结论的要点

项目符合产业政策、选址可行;项目建成后,对区域城市景观有明显的改善,具有一定的环境社会-经济效益分析;在施工期对施工现场及其周围的大气环境、声环境、生态环境有局部的影响,经采取合理防治措施后,可避免或减少这些不利影响;营运期产生的生活废水、固废、噪声等污染物经采取合理处置措施后,对环境的影响较小。因此,从环保角度看,项目是可行的。

五、公众查阅环境影响报告书简本的方式和期限

公众可以从即日起至 2013 年 7 月 20 日,可以到江苏山海连云建设有限公司查阅环境影响报告书简本,或与我单位联系,我单位将及时提供报告书简本电子文档以供查阅。

联系电话: 0518-855****0

电子信箱: pengzh*****9@163.com

六、征求公众意见的范围和主要事项

1、任何有环保利害关系的单位和个人,可在项目环境影响评价工作期间向建设单位、评价单位提出项目环保可行性意见及要求。

2、任何有环保利害关系的单位和个人,可在项目环境影响评价工作期间提出完善项目环保措施、防止项目污染的意见和要求。

3、建设单位、评价单位将认真听取公众意见,科学、公平、公正、合法地进行项目环境影响评价工作。

七、征求公众意见的具体形式

公众可以拨打我单位电话、发邮件等方式就项目的环境影响问题提出意见。

联系电话: 0518-855****0

电子信箱: pengzha*****09@163.com

八、公众提出意见的起止时间

公众提出意见时间为从即日起至 2013 年 7 月 20 日。

连云港市环境保护科学研究所

2013 年 7 月 5 日

4.3 公众意见调查

4.3.1 调查方式

在发布环境影响评价信息二次公告、公开环境影响报告书的简本后,采取问卷调查方式征求公众意见,时间从 2013 年 7 月 21 日至 7 月 23 日。征求公众意见期间,在环境影响评价信息公告区域范围发放公众意见征询表 100 份。公众意见征询表的形式见表 10。

表 10 建设项目环境保护公众意见征询表

姓名		年龄		职业	
性别		文化程度		联系方	

本次调查对象主要为项目所在地周围的居民、办公人员，主要涉及职员、干部、教师、医生、律师、个体等。年龄范围为 22-60 岁，基本上反应了社会各阶层人士的态度、意见和建议。调查对象名单见表 11。

表 11 公众参与调查统计表

序号	姓名	性别	年龄	文化程度	职业	住址/单位	联系电话	对本项目的态度
1	司*纪	男	31	本科	工程师	中铁十局	138****9217	支持
2	张*庆	男	28	本科	干部	中铁十局	186****8160	支持
3	李*	男	27	大专	工人	中信集团	138****2321	支持
4	徐*良	男	48	初中	工人	中信集团	138****6425	支持
5	谷*利	男	32	大专	职员	中信集团	137****1086	支持
6	余*品	男	27	大专	会计	中信集团	150****1950	支持
7	庄*蒋	男	53	高中	工人	中信集团	137****2119	支持
8	孙*国	男	56	大专	职员	海滨花园(北)	152****2688	支持
9	胡*青	女	24	本科	职员	碱厂生活区	136****7381	支持
10	王*年	男	50	高中	职员	海滨花园(南)	183****4606	支持
11	张*明	男	53	高中	会计	龙门山庄	152****5667	支持
12	刘*波	男	50	大专	职员	西墅小区	130****8305	支持
13	赵*凤	女	47	大专	职员	海滨花园(南)	135****2468	支持
14	徐*展	男	57	高中	职员	碱厂生活区	138****2631	支持
15	刘*军	男	50	大专	个体	永泰山海自在	137****2168	支持
16	黄*祥	男	59	高中	个体	海滨花园(南)	137****4681	支持
17	刘*年	男	46	本科	教师	永泰山海自在	186****2838	支持
18	龚*	男	60	高中	电工	碱厂生活区	159****6811	支持
19	张*池	男	54	大专	教师	龙门山庄	186****0388	支持
20	李*林	男	49	大专	医生	海滨花园(南)	134****7070	有条件赞成
21	董*广	男	34	本科	职员	永泰山海自在	134****8852	支持
22	肖*国	男	40	大专	职员	西墅小区	186****3202	支持
23	蔡*桂	男	56	高中	工人	海滨花园(北)	132****6078	支持
24	徐*	男	46	大专	个体	龙门山庄	151****8308	支持
25	陈*兵	男	24	本科	医生	西墅小区	136****8188	支持
26	王*明	男	39	大专	职员	海滨花园(北)	159****8187	支持
27	吴*胜	男	40	大专	教师	碱厂生活区	159****8987	支持
28	孙*华	女	38	大专	医生	海滨花园(南)	133****0132	支持
29	张*和	男	43	大专	干部	龙门山庄	159****6813	有条件赞成
30	王*龙	男	37	高中	职员	西墅小区	137****2130	支持
31	王*珠	男	47	大专	干部	海滨花园(北)	180****1619	支持
32	陈*军	男	44	大专	干部	海滨花园(南)	153****1330	支持
33	赵*军	男	38	本科	职员	碱厂生活区	130****1698	支持
34	殷*明	男	47	大专	个体	龙门山庄	151****8328	支持
35	王*彦	男	64	大专	干部	永泰山海自在	182****1055	有条件赞成

36	李*龙	男	47	大专	个体	碱厂生活区	186****3201	支持
37	何*军	男	47	大专	个体	龙门山庄	186****1066	支持
38	汪*景	男	51	大专	个体	海滨花园(北)	137****4681	支持
39	汪*春	男	47	本科	教师	西墅小区	137****4680	支持
40	赵*波	男	34	大专	个体	海滨花园(南)	159****9436	支持
41	郭*洪	男	45	高中	职员	龙门山庄	182****1051	支持
42	施*华	男	51	大专	干部	永泰山海自在	159****6809	支持
43	王*安	男	51	高中	个体	海滨花园(北)	150****3321	无所谓
44	王*琴	女	21	本科	教师	碱厂生活区	130****1689	支持
45	於*龙	男	45	大专	个体	西墅小区	151****8306	支持
46	王*根	男	40	大专	个体	海滨花园(北)	136****8187	支持
47	魏*	男	33	大专	个体	海滨花园(南)	188****1389	支持
48	胡*美	女	50	高中	职员	海滨花园(南)	134****8850	支持
49	胡*红	男	47	大专	职员	永泰山海自在	151****8329	支持
50	任*正	男	26	本科	职员	西墅小区	180****1619	支持
51	任*胡	男	32	大专	职员	海滨花园(北)	133****132	支持
52	任*启	男	49	大专	职员	海滨花园(南)	186****3202	支持
53	任*美	女	46	大专	职员	西墅小区	159****9435	支持
54	陈*武	男	35	本科	医生	西墅小区	186****1838	支持
55	胡*生	男	46	大专	职员	永泰山海自在	152****6719	支持
56	王*友	男	28	本科	职员	海滨花园(南)	153****1321	支持
57	邱*书	男	64	高中	个体	海滨花园(北)	132****6067	支持
58	孙*贵	男	45	大专	个体	碱厂生活区	188****3202	支持
59	李*廷	男	67	高中	个体	海滨花园(南)	151****8371	支持
60	戴*	男	25	本科	职员	海滨花园(北)	182****6566	支持
61	王*幕	男	26	初中	经济师	西墅小区	138****7567	无所谓
62	赵*霖	女	36	中专	财务部	海滨花园(北)	139****0905	有条件赞成
63	孙 *	女	27	本科	经济师	海滨花园(南)	187****1999	支持
64	张*西	男	42	中专	个体	西墅小区	139****8822	有条件赞成
65	苏*	男	41	中专	个体	龙门山庄	159****1396	支持
66	徐*明	男	46	大专	管理人员	碱厂生活区	139****0685	无所谓
67	刘*	男	43	大专	管理人员	碱厂生活区	138****8773	无所谓
68	陈*能	男	38	大专	个体	海滨花园(北)	138****5819	支持
69	宋*杰	男	40	初中	管理人员	海滨花园(南)	159****2918	支持
70	毛*巍	男	46	本科	个体	龙门山庄	150****5856	支持
71	张*寅	男	25	中专	管理人员	碱厂生活区	158****1259	无所谓
72	张*福	男	40	中专	个体	龙门山庄	152****0766	支持
73	刘*光	男	50	本科	个体	西墅小区	139****6725	有条件赞成
74	郑*卫	男	40	中专	服务人员	龙门山庄	138****0213	支持
75	樊*华	男	60	大专	服务人员	永泰山海自在	157****2333	支持
76	李 *	男	28	初中	服务人员	海滨花园(北)	159****1995	支持
77	李 *	女	32	初中	服务人员	西墅小区	138****0115	无所谓
78	范*磊	男	30	本科	公司职员	龙门山庄	137****0937	有条件赞成
79	李*玲	女	28	初中	服务人员	海滨花园(南)	136****9336	支持

80	陈 *	女	27	大专	服务人员	龙门山庄	150****3035	支持
81	仲 *	男	26	研究生	公司职员	碱厂生活区	151****3011	有条件赞成
82	孙 *	男	40	本科	工人	龙门山庄	139****4631	无所谓
83	刘*睿	男	38	高小	公司职员	海滨花园(北)	159****0722	支持
84	施*	女	22	本科	实习生	永泰山海自在	189****1926	无所谓
85	高*胜	男	40	本科	服务人员	海滨花园(南)	158****7077	无所谓
86	刘*录	男	35	初中	服务人员	西墅小区	158****8788	支持
87	龚*本	男	34	中专	服务人员	龙门山庄	138****3151	无所谓
88	朱*巍	男	46	本科	工人	海滨花园(北)	158****7688	有条件赞成
89	徐*峰	男	50	初中	工人	西墅小区	158****3167	支持
90	徐*	男	42	初中	工人	龙门山庄	138****9716	有条件赞成
91	王*涛	男	35	大专	驾驶员	海滨花园(南)	136****1248	支持
92	张*善	男	40	高小	驾驶员	龙门山庄	138****8977	支持
93	王*安	男	45	大专	驾驶员	碱厂生活区	159****9692	无所谓
94	卢 *	男	32	高小	驾驶员	永泰山海自在	137****4449	有条件赞成
95	杨 *	男	47	本科	驾驶员	海滨花园(南)	139****1818	支持
96	袁*星	男	40	初中	驾驶员	西墅小区	158****9758	支持
97	代*山	男	38	高小	驾驶员	龙门山庄	159****8559	支持
98	周 *	男	46	大专	驾驶员	海滨花园(北)	137****0990	无所谓

4.3.3 调查结果

公众意见调查结果统计见表 12。

表 12 公众意见调查结果统计表(%)

调查内容	公众态度			
您对环境质量现状是否满意 (如不满意请注明原因)	很满意	较满意	不满意	很不满意
	72	26	0	
您是否知道/了解在该地区拟建设的项目	不了解	知道一点	很清楚	
	0	38	60	
您对本工程的建设最关心的环境问题是	大气污染	水体污染	噪声污染	其它
	55	5	36	2
您认为该项目对环境质量造成的危害/影响是	严重、较大	一般	较小	不清楚
	0	4	92	0
从环保角度出发, 您对该项目持何种态度, 简要说明原因	支持	有条件赞成	无所谓	反对
	76	10	12	0
您对项目环保方面有何建议要求	--			

4.3.4 统计结果分析

(1) 公众对建设项目所在地环境质量现状的满意程度

参加调查的公众 98 人都对拟建项目所在地环境质量表示很满意或较满意, 这些表明了建设项目所在地环境质量现状较好。

(2) 公众对该项目的了解程度

所有的被调查者对该项目都比较了解。大部分公众认为本项目建设对环境质量造成的影响/危害较小。通过此次的公众参与调查，扩大了工程的影响力与透明度，将引起公众更加广泛的关注。

(3) 公众对工程的支持程度

本次公众调查中，从环保角度出发，86人都支持该项目（其中10人有条件赞成），1人无所谓；支持本项目的人占总调查人数的87.8%，其中10人有条件（条件为：环保措施与资金要到位，有关部门加强施工管理）赞成，86人支持该项目的建设，由此可见公众对本项目的建设是支持的。

(4) 公众对该项目建设过程中及建成后环保方面的建议和要求

- ① 加强施工扬尘的防治，减轻施工扬尘对大气环境的影响；
- ② 建成后的项目区域内应大搞绿化，绿化、景观应有创造性；
- ③ 项目的建设及运营中，加强对环保设施的管理；

综上所述，大多数公众对项目的实施持积极的支持态度，他们充分认识到项目的建设能改善生活环境，提高区域接待水平，促进当地经济发展。公众对项目的环境保护也提出了有益的意见，要求建设单位加强绿化，施工单位加强施工管理，力求把施工污染降到最低。

4.4 公众参与意见回应与回访情况

4.4.1 公众参与意见回应

本项目在两次公示期间，未收到反馈意见。在问卷调查中，大部分人认为本项目的建设有利于本地区的医疗服务条件改善，具有明显的经济效益及社会效益，因此，对本项目的建设大部分人持支持或有条件支持态度。

但在希望本项目建设的同时，公众对于项目建设过程中的噪声、粉尘污染及营运后废水、医疗废物的处置也存在着担忧，因此公众对项目建设向管理部门和建设单位提出以下建议：

(1) 在工程的建设及运营期充分考虑附近群众提出的意见和要求，出现问题应及时协调解决。

(2) 建设项目各项环保措施应与主体工程同时设计、同时施工、同时投入

使用，坚决执行“三同时”。

(3) 建设单位应采取妥善措施控制施工扬尘和噪声污染，防治交通噪声和社会生活噪声。

(4) 环保部门应严格审批，确保该项目的“三废”治理工程能切实起到作用，医疗废水等污染物的排放必须按照有关管理部门的要求，在达标排放等要求的基础上进行，并对其全过程督促和经常进行监测，确保不对周围环境造成危害。

(5) 加强绿化，设立绿化隔离带，减轻外围环境对医院的噪声影响，保障病患的医疗环境。

4.4.2 回访情况

针对项目不了解、有条件赞成和无所谓的公众建设单位进行回访，回访时对这些公众进行详细的讲解，让他们对项目进行全面的了解。建设单位针对公众提出的要求提出如下承诺：

(1) 在项目建设过程中将严格按照环评提出的措施要求及管理部门提出的要求进行施工建设；

(2) 确保项目各项污染物得到合理处置，达标排放，将对环境的影响降低到最小程度。

建设单位做到达标排放要求后，公众支持本项目的建设。

5、总结论

本项目为医疗卫生服务设施建设项目，符合国家产业政策和地方环保要求；选址为城市规划的医疗卫生用地，符合城市用地规划要求；项目建设符合清洁生产和循环经济要求；各项污染治理得当，经有效处理后可使污染物稳定达到相关排放标准要求，对外环境影响不大，不会降低区域功能类别，并能满足总量控制要求；项目建成后，对区域城市景观有明显的改善，具有一定的环境、社会和经济效益，因此，从环保的角度来说，项目的建设是可行的。

6、联系方式

委托单位：江苏山海连云建设有限公司

联系地址：连云新城指挥部

联系人：李* 联系电话：138****3377

评价单位：连云港市环境保护科学研究所

联系地址：连云港市新浦区朝阳中路 8 号，邮编 222001

联系人：张* 联系电话：0518-85****60

电子邮件：pengzhang****@***.com, 传真：0518-85****08