

土地租赁合同

甲方：（出租方）灌云县南岗镇人民政府

乙方：（承租方）灌云安农牧业有限公司

丙方：灌云县南岗镇梁荡村民委员会

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿有偿原则，乙方就流转获得南岗镇梁荡村 155 亩土地事项，与甲方、丙方协商一致签订本合同，以便共同遵守。

一、土地的面积与位置

甲方、丙方将约 155 亩流转给乙方（以自然资源局测绘部门实际丈量为准），该土地位于南岗镇梁荡村，东至梁荡西大渠，西至大扬村界，南至梁荡西生产路，北至千斤河；

二、土地流转期限

土地租赁期限为 20 年，从 2018 年 6 月 10 日至 2038 年 6 月 10 日止，到期后自动续期 10 年。

三、租赁土地用途

养猪及高效循环农业。

四、租赁价格

租赁价格 1000 元/亩/年，每五年递增 5%。

五、租金支付方式

2018 年 6 月 10 日--2020 年 6 月 10 日年度租金于 2020 年 6 月 10 日支付完毕，以后年度于每年 6 月 10 前付清下年度土地流转费；

六、双方的权利和义务：

（一）甲方的权利义务

1. 甲方、丙方已经应在 2018 年 6 月 10 日将土地交付给乙方；
2. 甲方、丙方已经在合同约定时间完成土地流转手续并确保其有权流转并出租上述土地；
3. 乙方支付的土地流转费，甲方、丙方必须确保及时兑现给农户，否则产

生的一切纠纷由甲方单方解决，造成乙方损失的，甲方赔偿。

4. 甲方、丙方有义务为乙方的生产经营活动、农户善后工作提供方便，并给予合法、合情、合理的监管。

5. 甲方、丙方协助乙方将生产经营所需的水电路等附属设施引入承包土地所在区域，并将区域内的建筑及地面设施、苗木、坟墓清理干净。

6. 甲方、丙方保证本次土地承包 2028 年到期后，继续做好农民土地流转工作，确保本合同继续执行，直到合同期满。

（二） 乙方的权利义务

1. 乙方将租赁土地用于养猪及高效循环农业，不得改变土地农业用途，不得损害甲方权益；

2. 乙方可以以土地使用权用于经营性贷款抵押，但不得损害甲方权益，否则无效；

3. 乙方享受甲方的上级政府给予农业项目补助的各项优惠政策；

4. 乙方承租期内要遵守国家相关环保法律法规，若造成环境损害乙方承担责任；

5. 在租赁期内乙方自行承担经营中发生的一切安全责任，如果发生事故由乙方负责赔偿，与甲方、丙方无关。

七、违约责任

甲乙丙三方共同遵守以上条款，双方均不得违约。如甲方违约应赔偿乙方所受损失；如乙方违约，甲方有权收回租赁土地。

八、不可抗力

遇有不可抗力情况出现，均不以违约责任论处。

九、复垦事宜约定

使用土地时由乙方缴纳土地复垦费，使用期满后由甲方负责恢复原状；

十、解决合同争议的方法

履行本合同发生争议，当事人协商不成的，可以直接向人民法院起诉。本合同自双方签署之日起生效，甲、乙双方均不得擅自变更和终止合同。如甲乙双方代表人发生变更，本合同不受影响，继续有效。本合同如有未尽事宜，须经甲、乙双方共同协商，作出补充规定，补充条款与本合同享有同等效力。合同期满后甲方同意，在同等条件下，乙方有优先续订本合同的权利，并重

新签订租赁合同。本合同一式四份，甲乙丙各执一份，镇财政所备案一份。

甲方：

代表（签字）：

2020年4月23日

乙方：

代表（签字）：

2020年4月23日

丙方：

代表（签字）：

2020年4月23日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 5 组 ⁵⁶~~42~~ 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：一

签字：胡亚东

乙方

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 5 组 3 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内,从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用,不得擅自改变流转土地用途,不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同,土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用,本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后,乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份,甲方、乙方各一份,乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份,自双方签字或盖章之日起生效。

甲方:

签字:

吴月军

乙方:

签字(盖章)



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 5 组 1.8 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：陈怀祥



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组2.55亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：胡向珍

乙方：

签字(盖章)



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组8亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：魏加明

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组3.6亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：魏加藻 银

乙方：

签字（盖章）：



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组11亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

陈德军

乙方：

签字（盖章）



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）： 章 亚

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 3 组 7.3 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计 _____ 元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

Handwritten signature and a red circular stamp of the village committee.

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：陈怀尚

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村三组 5.3亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计5300元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：陈东岗

乙方：吴兴金

签字：

签字(盖章)：

本协议书经双方签字
予以见证
潘志生

2018.6.16

2018年3月9日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村5组3.96亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

陈志梅

乙方

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组7.77亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

陈怀勇



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组2.7亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

张X金



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组43亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2023年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：汪登杨

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村5组2.74亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字

胡家波

乙方

签



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组1086亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

张义美

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村5组6.3亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：陈怀树



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组2.8亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：李秀珍



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：陈如金

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村五组3.23亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计3230元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

乙方：



签字：

签字（盖章）：

陈如金

年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：王中明

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村五组5.5亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计5500元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

签字：

签字（盖章）：



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 3 组 28 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

周庆花

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 5 组 2.5 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

王洪英

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村2组27亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：



乙方：

签字

盖章



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组0.6亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：陈怀四

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组5亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：張又松



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 5 组 2.9 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计 _____ 元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：张义杨

乙方：

签字(盖章)：



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组3.65亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：陈怀伯

乙方：

签字(盖章)：



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组12亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：胡向真

乙方：

签字（盖章）



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村5组300²亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：陈如林

乙方

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组286亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：张永其

乙方：

签字（盖章）：



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 } 组 2.2 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：陈怀兴

乙方：

签字(盖章)：



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组3.1亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：张义东

乙方：

签字（盖章）：



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 3 组 2.4 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

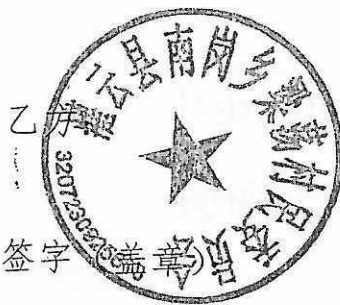
甲方：

签字：

张义锦

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：陈德春

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村5组4.75亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

乙方：吴兴生

签字：

签字（盖章）：

有协记经济合作社
予以见证

2018年3月9日

2018.6.16

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村5组341亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：李秀英

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 3 组 6.96 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 3 组 2.42 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：



乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村3组5.4亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

乙方：

签字



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村5组3.7亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为11年，从2018年6月10日起，至2028年6月10日止；2028年6月10日-2047年6月10日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年6月15日前按1000元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年5%递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

签字：

胡进玉



年 月 日

土地流转协议

甲方（流出方）：_____

乙方（流入方）：灌云县南岗乡梁荡村民委员会

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于灌云县南岗乡梁荡村 3 组 4 亩土地的承包经营权流转给乙方从事畜牧业生产经营。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期

双方约定土地承包经营权流转期限为 11 年，从 2018 年 6 月 10 日起，至 2028 年 6 月 10 日止；2028 年 6 月 10 日-2047 年 6 月 10 日，乙方优先享有续租该宗土地权力。

三、流转费用及付款时间

（一）乙方每年 6 月 15 日前按 1000 元/亩，合计_____元流转费用支付给甲方。

（二）土地流转费用按每五年 5% 递增。

四、甲方的权利和义务

（一）按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

（二）协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

(三) 不得将该土地在合同规定的期限内再流转。

五、乙方的权利和义务

(一) 按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权、经营决策权、产品收益、处置权。

(二) 按照合同规定按时足额交纳土地流转费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜。

(三) 未经甲方同意或终止合同，土地不得擅自流转。

(四) 国家征用土地、乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

六、其它约定

本合同一式叁份，甲方、乙方各一份，乡（镇）土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会（原发包人）各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：王金廷

签字：

乙方：

签字



年 月 日